



Robert Macho Reality

Hala a kancelářské prostory, 523 m²

Chrástany, okr. Praha-západ



Robert Macho Realty

POPIS NEMOVITOSTI



Pronájem haly

Exkluzivní nabídka pronájmu výrobní nebo skladové haly, která se nachází v průmyslovém areálu v Chráštanech, v okr. Praha-západ. Celková plocha činí 523 m².

Dvoupodlažní budova je v dobrém stavu. Je opatřena třemi elektrickými vjezdovými vraty. Střecha je nová, okna jsou plastová, osvětlení úsporné led, elektřina 220 V a 400 V.

V 1.NP o celkové ploše 469 m² je hala, kancelář, kuchyňka, toaleta a sprcha. Ve 2.NP o ploše 54 m² jsou dvě kanceláře. Topení je plynovým kotlem. Samotná hala vytápěná není.

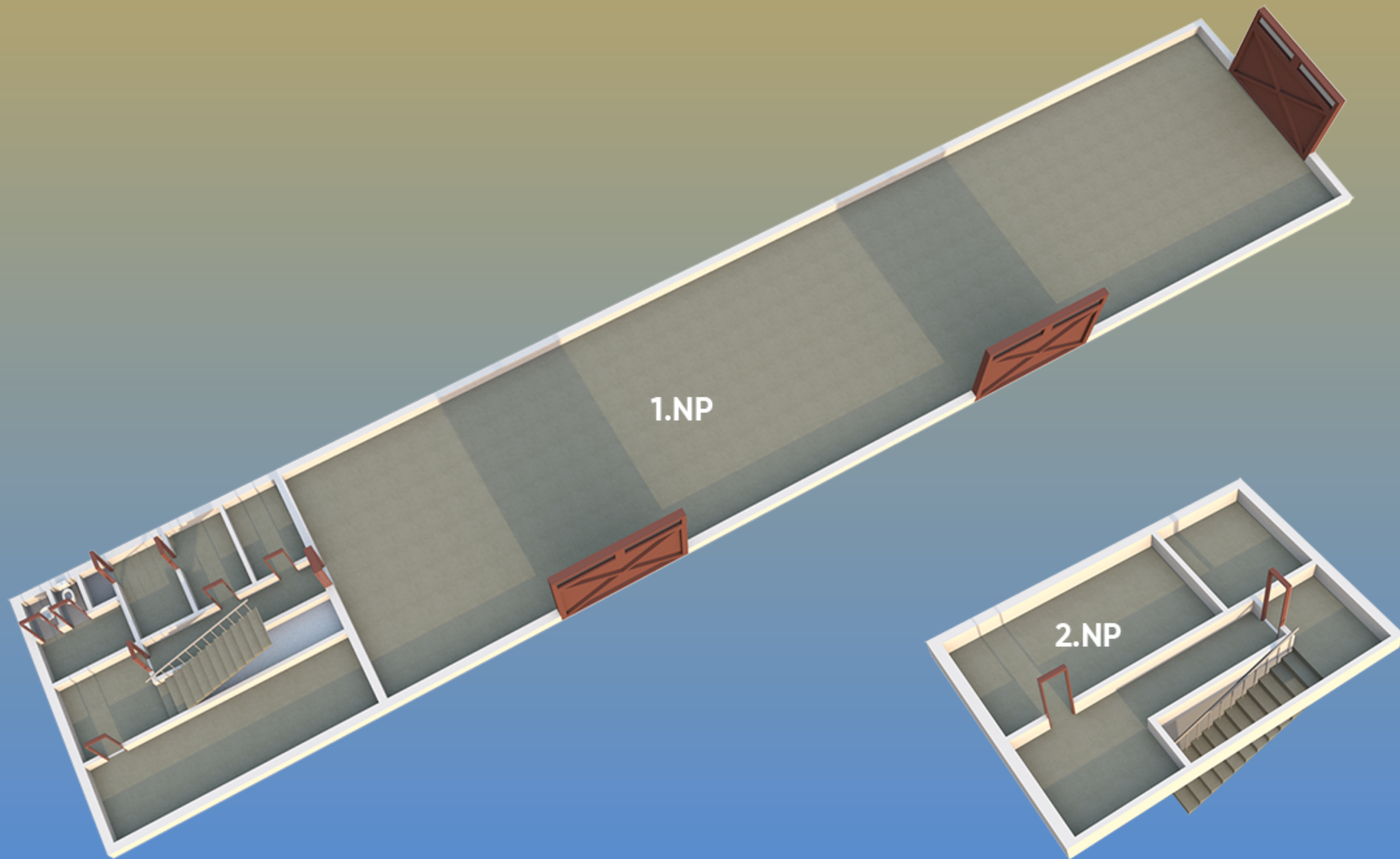
Obec Chráštany leží v okrese Praha-západ, ve Středočeském kraji, těsně za západní hranicí Prahy podél silnice č. 605, vedle pražské vesnice Třebonice a dopravní, obchodní a průmyslové zóny Zličín. Žije zde přibližně 1 000 obyvatel. Na území Chrášťan je mnoho průmyslových a skladových areálů.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá. Středem Chrášťan prochází dálnice D5, severně od jejich hlavní zástavby. Přímo přes zástavbu Chrášťan vede stará výpadovka, silnice II/605, směrem k Rudné, která s Chráštany sousedí na západě. Veřejnou dopravu zajišťuje několik autobusových linek Pražské integrované dopravy v hlavním směru Zličín – Rudná.



Robert Macho Reality

3D PŮDORYS





Robert Macho Realty

— GALERIE





Robert Macho Realty

— GALERIE





Robert Macho Reality

— GALERIE





Robert Macho Realty

— GALERIE





Robert Macho Reality

— GALERIE





Robert Macho Realty

— GALERIE





Robert Macho Realty

— GALERIE





Robert Macho Reality

— GALERIE





Robert Macho Reality

— GALERIE





Robert Macho Reality

— GALERIE





Robert Macho Reality

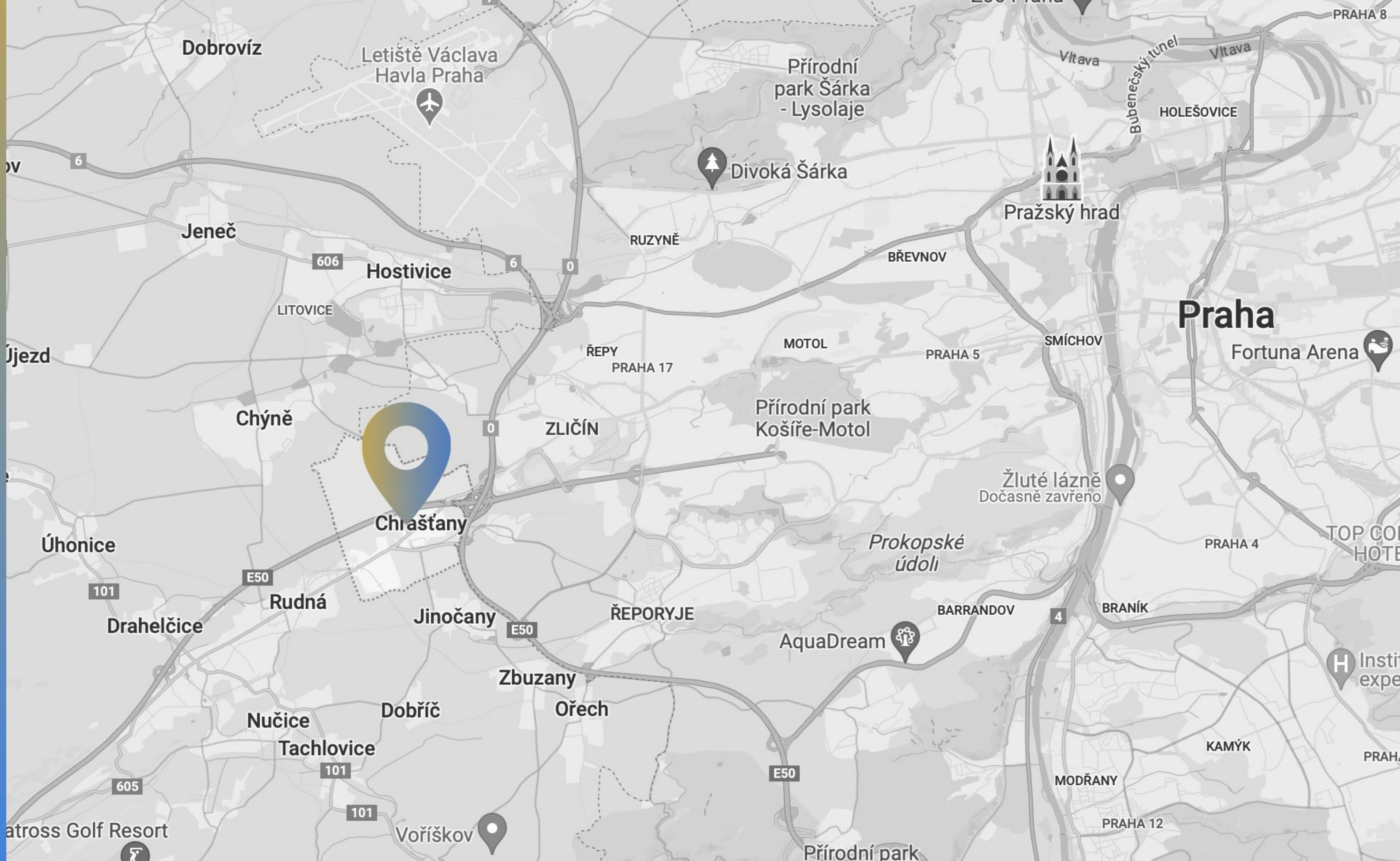
— GALERIE





Robert Macho Realty

LOKALITA





Robert Macho Reality

— CENA PRONÁJMU

130 000 Kč/měs.

Včetně všech poplatků. Vrátná kauce ve výši dvou nájmu, provize RK ve výši poloviny jednoho nájmu.



Robert Macho Reality

Robert Macho

Master of Real Estate

+420 775 572 535

reality@robertmacho.cz

www.robertmacho.cz

