

— PRONÁJEM BYTU



Robert Macho Reality

Byt 2+1, 50 m²

Jana Šťastného, Mníšek pod Brdy



Robert Macho Reality

POPIS NEMOVITOSTI



Byt 2+1, 50 m²

Exkluzivní nabídka pronájmu pěkného bytu, který se nachází ve 3. NP ze čtyř, v cihlovém domě v ulici Jana Štastného, v Mníšku pod Brdy. Celková užitná plocha bytu činí 50 m² + balkon o ploše 1,6 m².

Bytová jednotka je dispozičně řešena jako 2+1. Za vstupními dveřmi se nachází chodba s vestavěnými skříněmi, z níž je přístupná ložnice, kuchyň, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Ložnice je průchozí do obývacího pokoje s balkonem. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se sporákem, lednicí a pračkou.

Byt je v dobrém stavu. Okna jsou plastová, podlahy plovoucí, v koupelně a na WC dlažba. Topení zajišťují elektrické přímotopy, ohřev vody bojler. K bytu náleží zděný sklep o velikosti 2 m². Ke společnému užívání je kočárkárna. Parkování je možno před domem.

Město Mníšek pod Brdy leží v okrese Praha-západ, 27 km jihozápadně od Prahy na úpatí Brdského hřebene. Na kopci nad městem se nachází barokní areál známého poutního místa Skalka. Pro své lesnaté okolí a dobrou dostupnost jihozápadní části Prahy je Mníšek pod Brdy oblíbenou sídelní adresou.

Žije zde přibližně 6 tisíc obyvatel. Historické jádro města je městskou památkovou zónou. Občanská vybavenost je výborná: základní škola se dvěma tělocvičnami, mateřské školky, zdravotní středisko, zubní lékař i jiní specialisté. Ve městě jsou Albert, Billa, Penny Market, prodejny papírnictví, textilu, domácí potřeby a další. Zajít si můžete do místních restaurací, pizzerie, do cukráren, kaváren a nebo jen tak do lesa či k místním, udržovaným rybníkům. Ke sportovnímu vyžití slouží občanům dva sportovní areály, včetně tenisových, venkovních i krytých kurtů, včetně fitness centra.

Volné od 1. 4. 2025.

Pokud hledáte prostorný byt pro pohodlné bydlení v oblíbené lokalitě Prahy-západ, je tato nabídka určena právě vám.

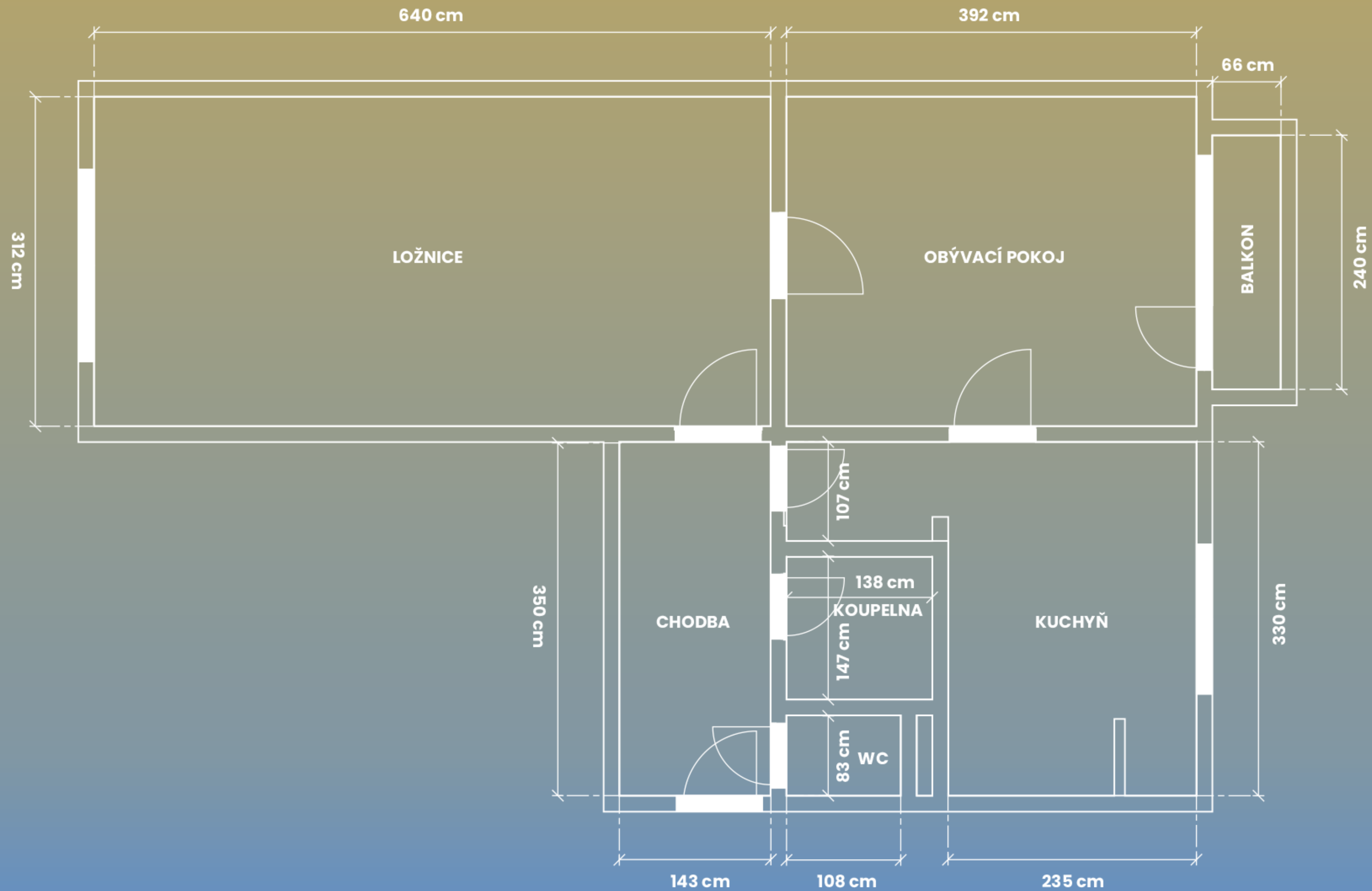


1	Chodba	5,00 m ²
2	Koupelna	2,00 m ²
3	WC	0,90 m ²
4	Kuchyň	9,20 m ²
5	Obývací pokoj	13,00 m ²
6	Ložnice	20,00 m ²
7	Balkon	1,60 m ²

Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



2D PŮDORYS



Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

VIZUALIZACE





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

VIZUALIZACE





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

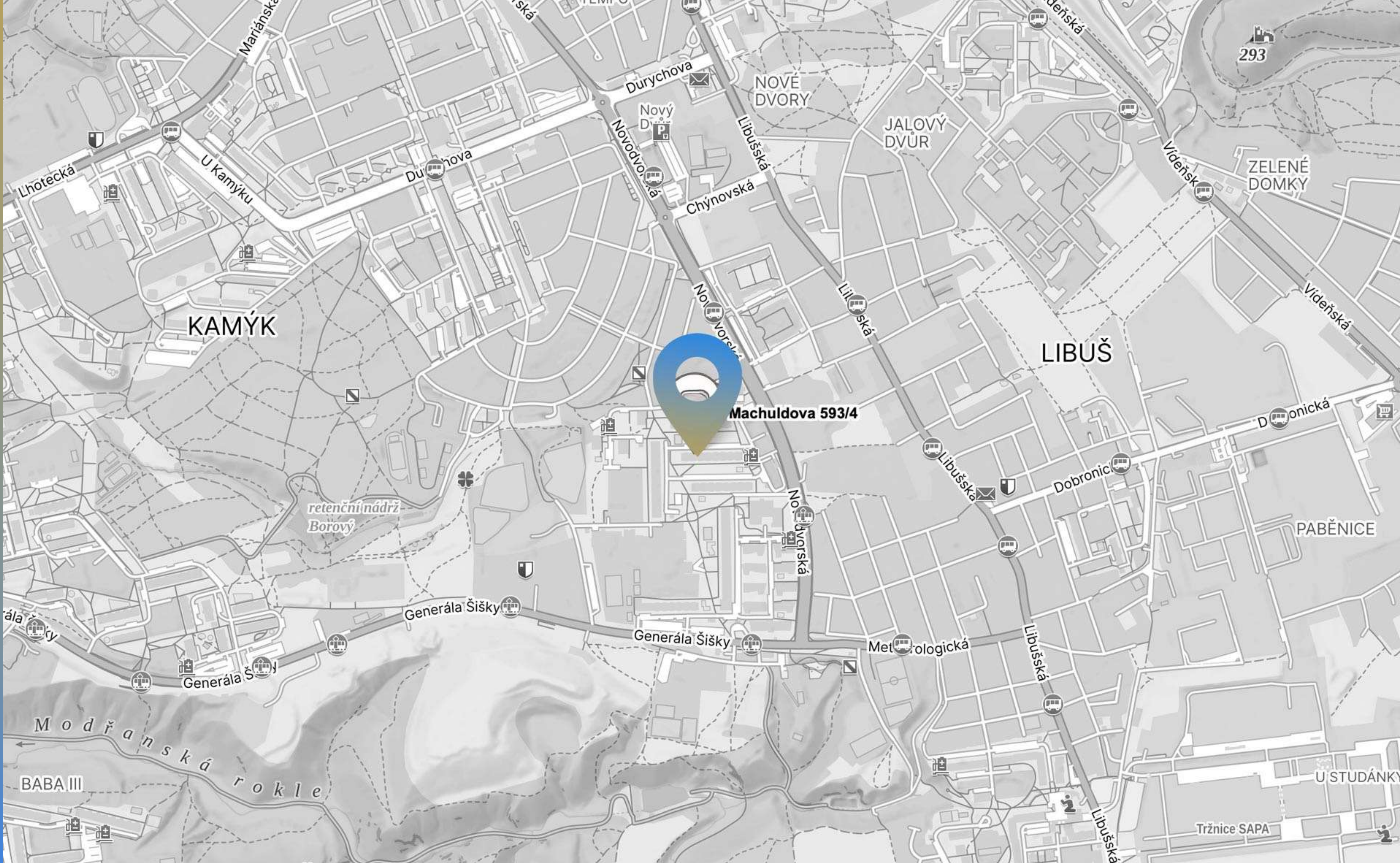
EXTERIÉR





Robert Macho Realty

LOKALITA





Robert Macho Reality

CENA PRONÁJMU

15 000 Kč/měs.

Zálohy na elektřinu cca 4 000 Kč/měs. dle počtu osob, záloha na vodu 800 Kč/měs.
Vratná kauce ve výši dvou nájmů, provize RK ve výši jednoho nájmu.



Robert Macho Reality

Kamila Brabencová

Realitní specialista

+420 608 042 828

reality@kamilabrabencova.cz

www.kamilabrabencova.cz