

— PRONÁJEM BYTU



Robert Macho Reality

Byt 1+kk, 52 m²

Na Dubovci, Strakonice



Robert Macho Realty

POPIS NEMOVITOSTI



Byt 1+kk, 52 m²

Exkluzivní nabídka pronájmu pěkné bytové jednotky, která se nachází v nově zrekonstruované historické budově v centru Strakonice, v ulici Na Dubovci.

Byt je v 1. NP z celkem tří a má dispozici 1+kk, s celkovou podlahovou plochou vč. příslušenství 52 m². Za vstupními dveřmi se nachází chodba, z níž je přístupný obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V obývacím pokoji je prostorná galerie o ploše 14 m², která nájemníkům zabezpečí pohodlné a klidné spaní.

Byt, stejně jako dům, prošel kompletní rekonstrukcí a je v bezvadném stavu. Rekonstrukce byla prováděna citlivě se zachováním původních prvků, za použití kvalitních materiálů a byla dokončena v prosinci roku 2024. Na podlaze repasované dubové parkety, v koupelně dlažba.

K bytu náleží také sklep a je možné si pronajmout parkovací stání.

Strakonice jsou okresní město v severozápadní části Jihočeského kraje na soutoku Otavy a Volyňky, 52 km severozápadně od Českých Budějovic. Žije zde přibližně 23 tisíc obyvatel. Bytový dům se nachází v historické budově v centru města s výhledy na areál hradu a zámku, s veškerou občanskou vybaveností v okolí. V dochozí vzdálenosti se nachází základní a mateřské školy, ordinace lékařů, lékárna, velké množství různých obchodů, restaurací, kaváren apod.

Pokud hledáte pohodlné bydlení na lukrativní adrese, s výbornou občanskou vybaveností v okolí, neváhejte mě kontaktovat.



Robert Macho Realty

3D PŮDORYS



1	Zádveří	6,50 m ²
2	Koupelna + WC	3,10 m ²
3	Obývací pokoj + kk	28,60 m ²
	Celkem	38,20 m²
4	Galerie	13,50 m ²

Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



Robert Macho Reality

INTERIÉR





Robert Macho Reality

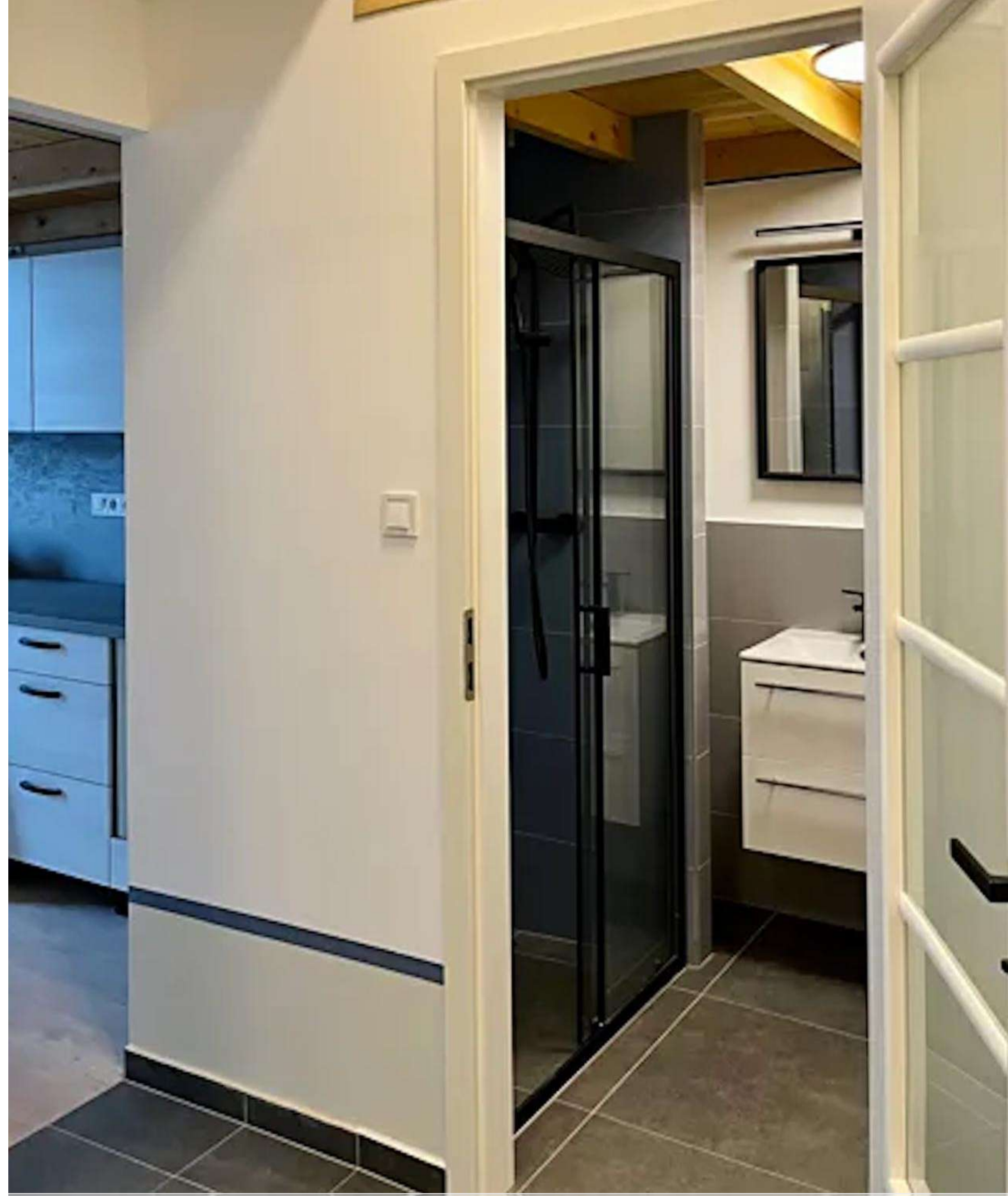
— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

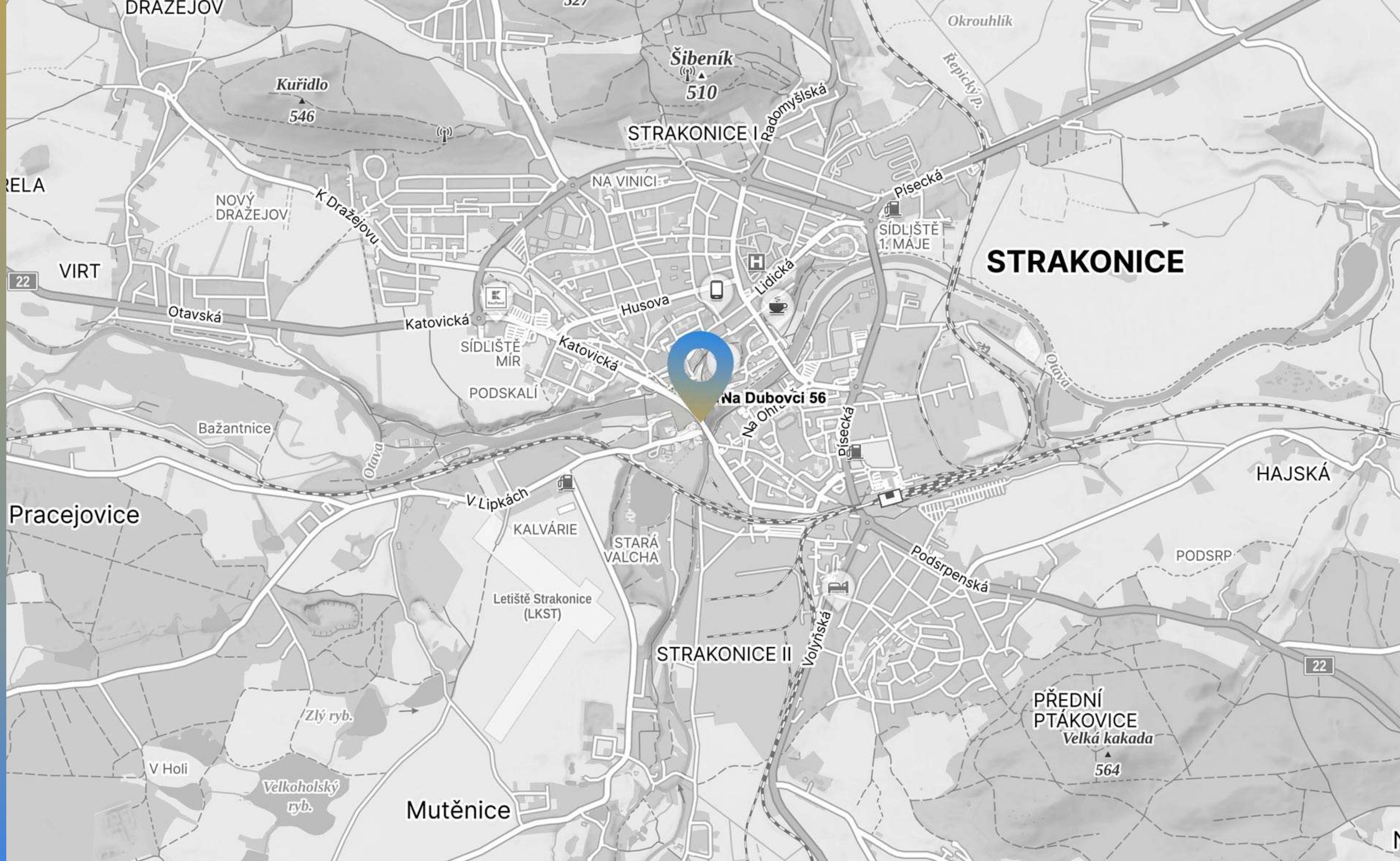
— EXTERIÉR





Robert Macho Realty

LOKALITA



DRAZEJOV

Kuřidlo
546

Šibeník
510

STRAKONICE I

Okrouhlik

Řepický p.

Písecká

SÍDLIŠTĚ
1. MAJE

STRAKONICE

RELA

NOVÝ
DRAZEJOV

K Dražejovu

NA VINICI

VIRT

22

Otavská

Katovická

Husova

Lidická

SÍDLIŠTĚ
MÍR

Katovická

PODSKALÍ

Na Dubovci 56

Na Ohra

Písecká

Bažantnice

Otava

Otava

HAJSKÁ

Pracejovice

V Lipkách

KALVÁRIE

STARÁ
VALCHA

Letiště Strakonice
(LKST)

STRAKONICE II

Vojská

Podsrpenská

PODSRP

22

Zlý ryb.

PŘEDNÍ
PTÁKOVICE
Velká kakada
564

V Holi

Velkoholský
ryb.

Mutěnice



Robert Macho Reality

CENA PRONÁJMU

10 500 Kč

Poplatky činí 4 500 Kč/měs. Vratná kauce ve výši dvou nájmu, provize RK ve výši jednoho nájmu



Robert Macho Reality

Kamila Brabencová

Realitní specialista

+420 608 042 828

reality@kamilabrabencova.cz

www.kamilabrabencova.cz