

— PRODEJ STAVEBNÍHO POZEMKU



Robert Macho Reality

Stavební pozemek 1311 m²

Klíneč, okr. Praha-západ



Robert Macho Realty

POPIS NEMOVITOSTI



Stavební pozemek s vypracovaným projektem rodinného domu

Exkluzivní nabídka krásného stavebního pozemku o rozloze 1 311 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Prahy-západ, v katastrálním území obce Klíнец. Součástí nabídky je vypracovaný projekt na moderní dvoupodlažní rodinný dům s garáží. Pozemek leží v klidné části obce a bezprostředně navazuje na místní komunikaci. Na hranici pozemku je veřejný vodovod, kanalizace a elektroměrová skříň.

Pozemek se nachází v zóně B - plochy pro bydlení, a je určený pro výstavbu rodinného domu. Koeficient zastavění pozemku je max. 25%, koeficient zeleně min. 50%, s parkováním vozidel na pozemku.

Rádi vám zajistíme realizaci stavby rodinného domu na klíč dle přiložené vizualizace nebo podle vašeho vlastního projektu.

Obec Klíнец se nachází v okrese Praha-západ, ve Středočeském kraji, asi 7 km jižně od města Černošice. Žije zde přibližně 800 obyvatel. Občanská vybavenost je základní: mateřská školka, hřiště a obchod s potravinami. Další občanská vybavenost je k dispozici v nedalekém Mníšku pod Brdy nebo v pražské Zbraslavi.

Obec je dostupná silnicí III. třídy. Okrajem území obce prochází železniční Praha – Vrané nad Vltavou – Dobříš. Železniční zastávka Klíнец leží ve vzdálenosti 1,5 km od obce. Autobusová doprava je zajištěna ve směru Dobříš, Mníšek pod Brdy, Praha a Řitka. Samotný pozemek je dostupný 3 min jízdy autem z D4, autobusová zastávka PID s přímým spojením na Smíchovské nádraží (cca 18 min.) je v dochozí vzdálenosti.

Pokud hledáte krásné a klidné místo k životu, v oblíbené lokalitě s dobrou dostupností hlavního města Prahy, je tato nabídka určena právě pro vás. Neváhejte mě kontaktovat.



Robert Macho Realty



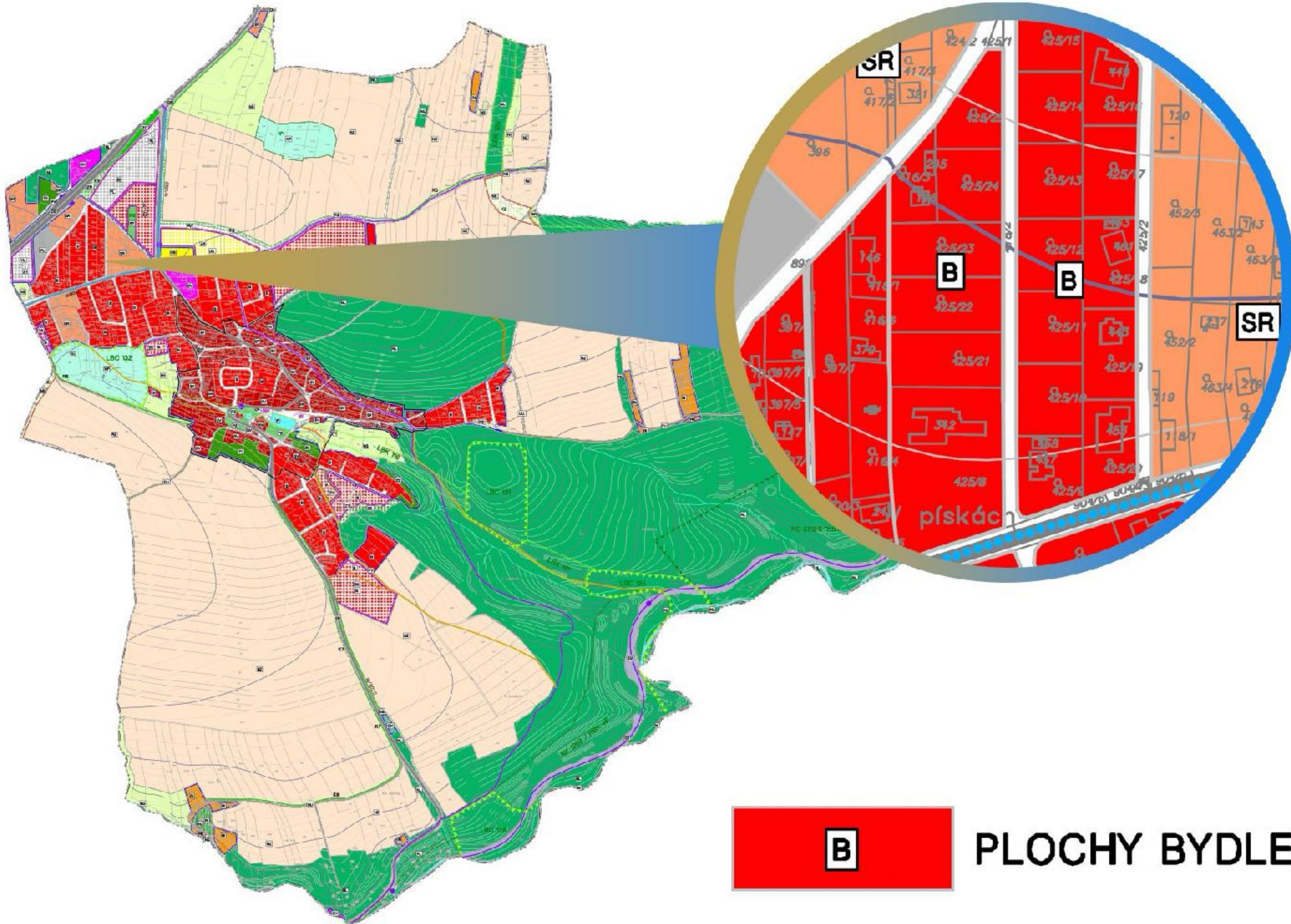
1 311 m²

POZEMEK



Robert Macho Realty

ÚZEMNÍ PLÁN





Robert Macho Reality

— VIDEOPROHLÍDKA



Odkaz na videoprohlídku



Robert Macho Realty



GALERIE



Robert Macho Reality

VIZUALIZACE PROJEKTU





Robert Macho Realty

GALERIE





Robert Macho Realty

GALERIE





Robert Macho Realty

GALERIE





Robert Macho Reality



GALERIE



Robert Macho Realty



GALERIE



Robert Macho Reality

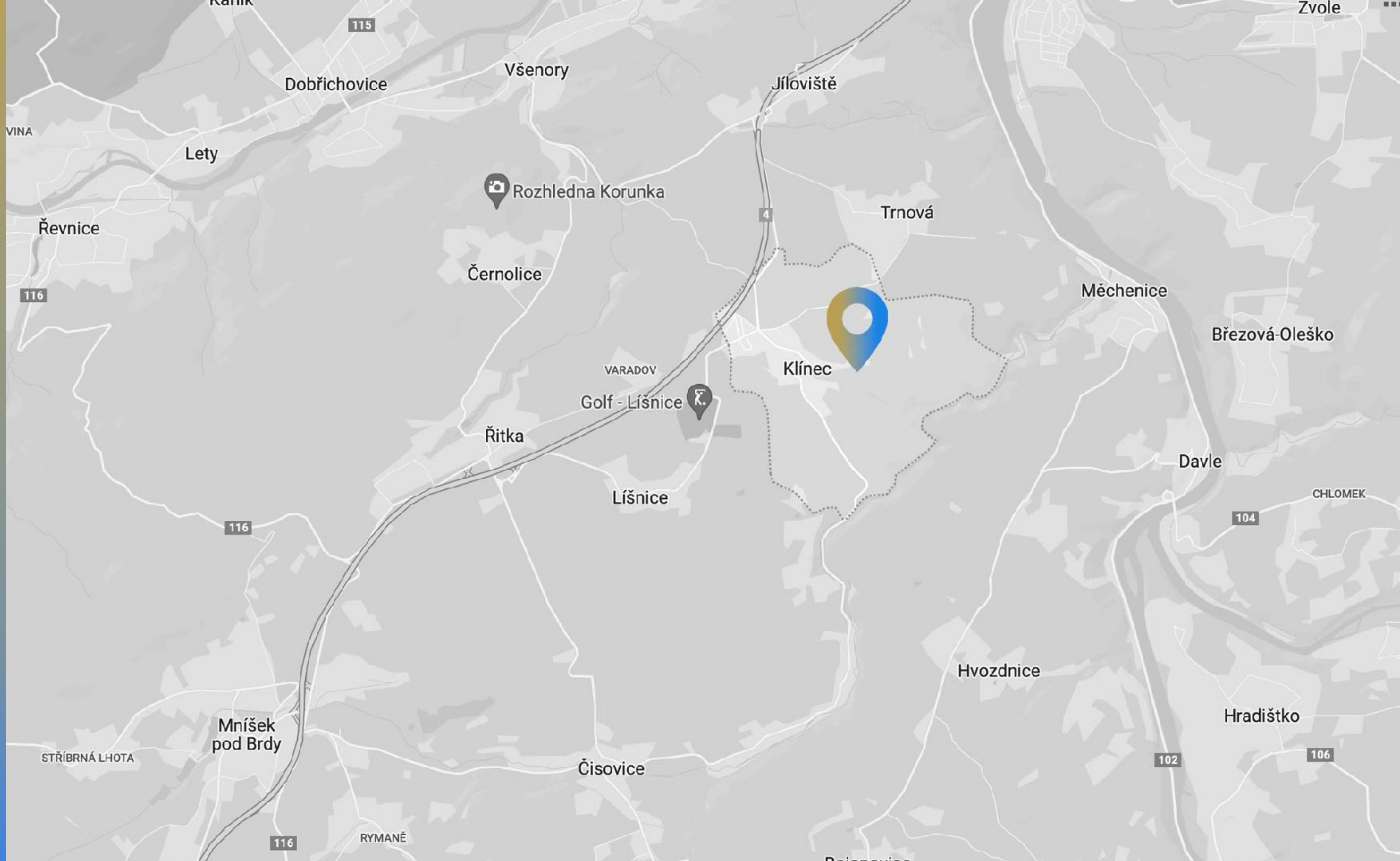
LOKALITA





Robert Macho Realty

LOKALITA





10 750 000 Kč

Včetně realitního a právního servisu. Kompletní financování Vám samozřejmě zajistíme. Neplatíte nám žádnou provizi, naše služby jsou pro kupující zcela zdarma!



Robert Macho Reality

Robert Macho

Master of Real Estate

+420 775 572 535

reality@robertmacho.cz

www.robertmacho.cz

