

— PRONÁJEM KANCELÁŘÍ



Robert Macho Reality

Kancelářské prostory

K Vodojemu, Chrástany



Robert Macho Realty

POPIS NEMOVITOSTI



Pronájem kancelářských prostor v Chráštanech

Exkluzivní pronájem kancelářských prostor v průmyslovém areálu v Chráštanech, v ul. K Vodojemu.

Dvoupodlažní kancelářská budova se nachází v přední části areálu. Je ve velmi dobrém stavu. Plastová okna, plynový a elektrický kotel, elektřina 220 V, obecní vodovod, veřejná kanalizace. K dispozici je společná kuchyňka a toalety na každém podlaží. Parkování je možné u objektu.

Měsíční nájem činí 299 Kč za m², vč. zúčtovatelných poplatků, které zahrnují vytápění, elektřinu a vodu. Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Obec Chráštany je vesnice v okrese Praha-západ, kraj Středočeský, těsně za západní hranicí Prahy podél silnice č. 605, vedle pražské vesnice Třebonice a dopravní, obchodní a průmyslové zóny Zličín. Žije zde přibližně 1 000 obyvatel. Na území Chrášťan je mnoho průmyslových a skladových areálů.

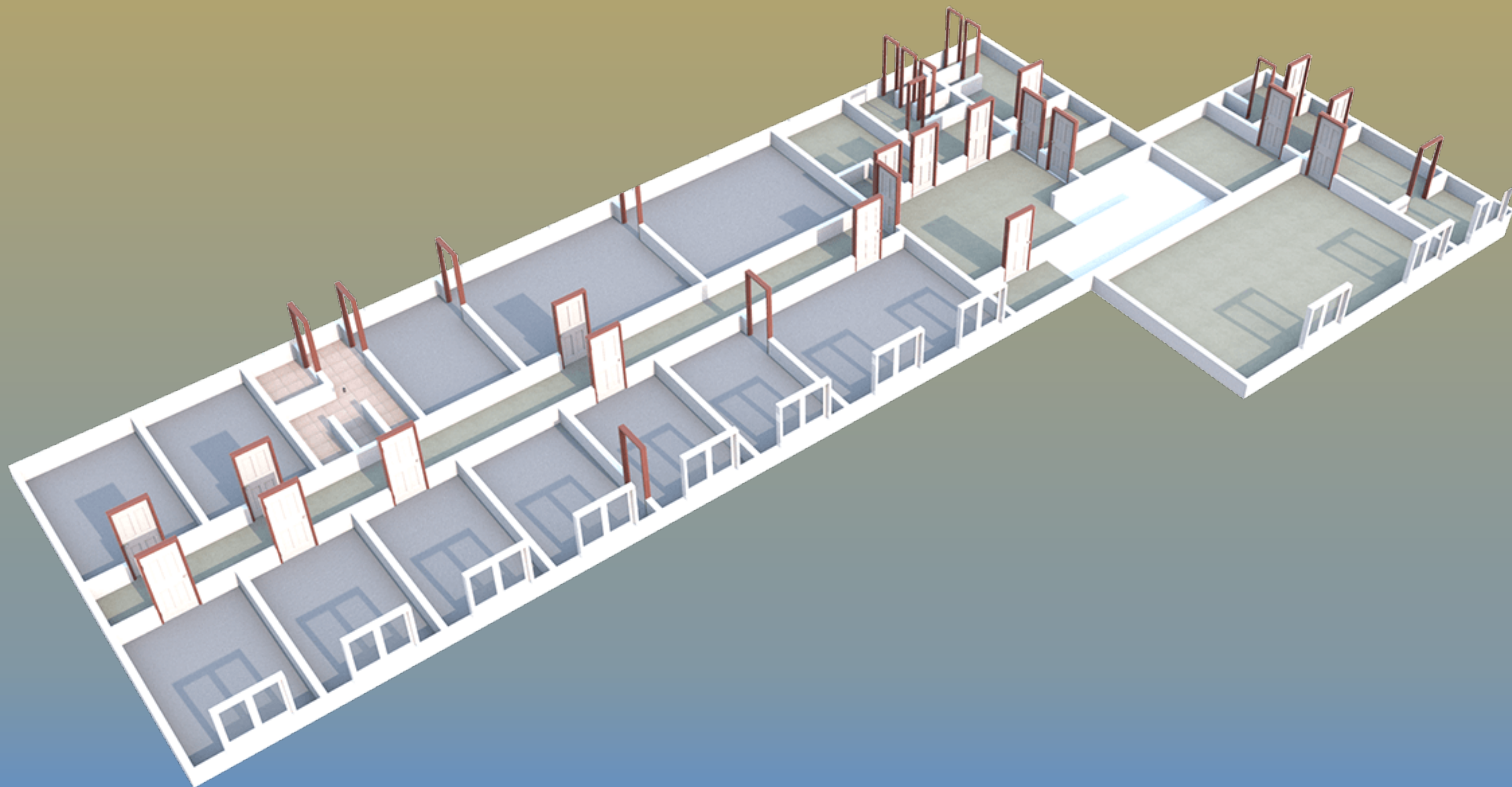
Dopravní dostupnost je velmi dobrá. Středem Chrášťan prochází dálnice D5, severně od jejich hlavní zástavby. Přímo přes zástavbu Chrášťan vede stará výpadovka, silnice II/605, směrem k Rudné, která s Chrášťany sousedí na západě. Veřejnou dopravu zajišťuje několik autobusových linek Pražské integrované dopravy v hlavním směru Zličín – Rudná.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a informovat se o dostupnosti jednotlivých kanceláří.



Robert Macho Reality

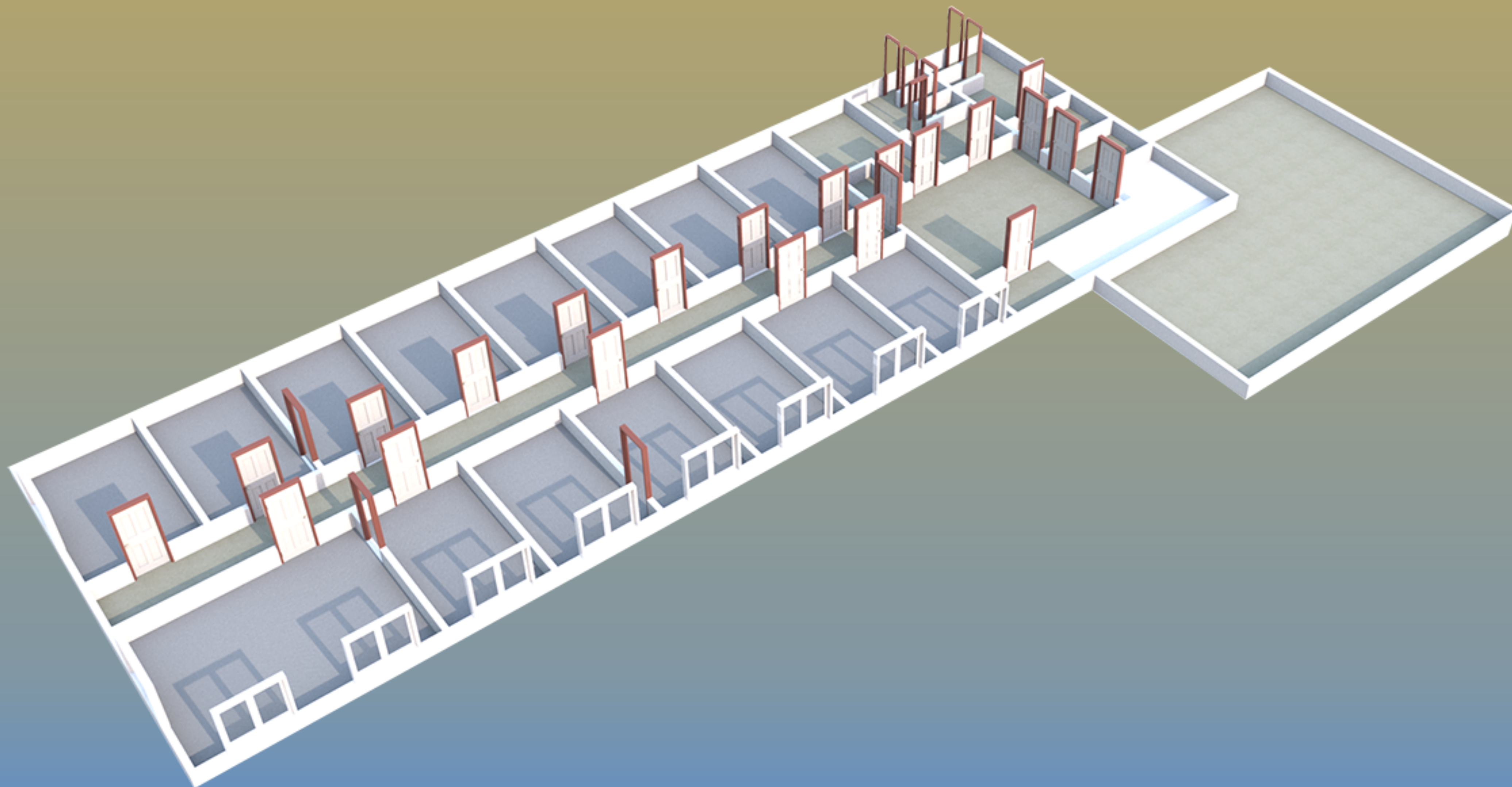
3D PŮDORYS 1.NP





Robert Macho Reality

3D PŮDORYS 2.NP





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty



EXTERIÉR



Robert Macho Realty

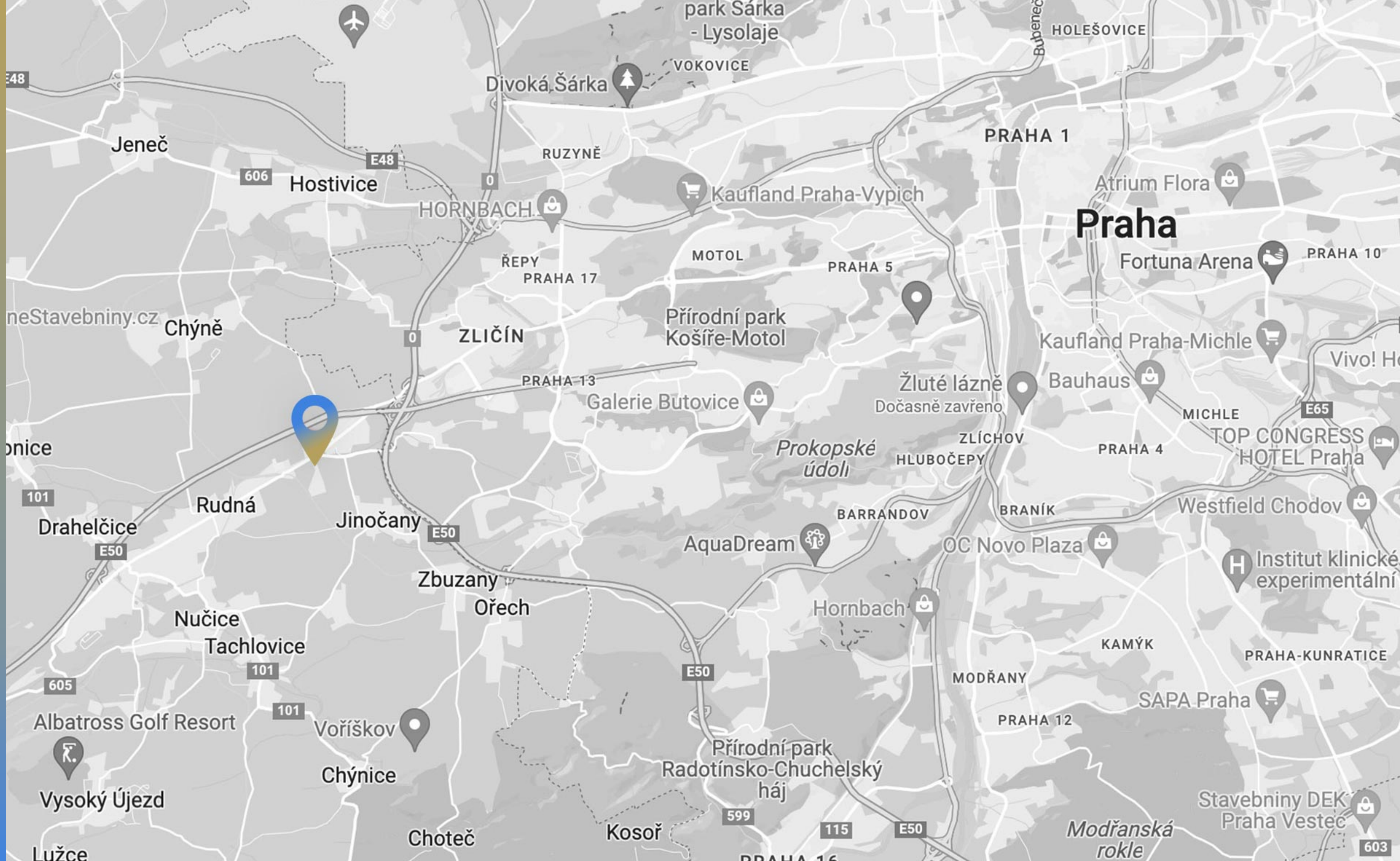
EXTERIÉR





Robert Macho Realty

LOKALITA





299 Kč za m²/měs.

Včetně zúčtovatelných poplatků, které zahrnují vytápění, elektřinu a vodu. Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK jeden měsíční nájem.



Robert Macho Reality

Robert Macho

Master of Real Estate

+420 775 572 535

reality@robertmacho.cz

www.robertmacho.cz

