

— PRONÁJEM BYTU



Robert Macho Reality

Byt 1+kk, 33 m²

Miloše Havla, Praha-Hlubočepy



Robert Macho Realty

POPIS NEMOVITOSTI



Byt 1+kk, 33 m²

Exkluzivní pronájem bytové jednotky 1+kk o užitné ploše 32,5 m², s balkonem 4 m². Bytová jednotka se nachází v 5.NP z devíti, v cihlovém bytovém domě z roku 2017, v ulici Miloše Havla, č. p. 1246, v pražských Hlubočepích.

Za vstupními dveřmi se nachází chodba s prostornou vestavěnou skříní, z níž je přístupná koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou, a dále obývací pokoj s kuchyňským koutem a výstupem na balkon. Moderní kuchyňská linka je vybavena vším potřebným, k dispozici je i lednice.

Stav bytové jednotky je výborný: podlahy jsou plovoucí, na chodbě a toaletě je dlažba. Topení je ústřední dálkové. Energetická náročnost budovy je B (91 kWh), což zaručuje energeticky velmi úsporné bydlení. Internet a kabelová televize je samozřejmostí.

Lokalita Hlubočep patří mezi oblíbené a vyhledávané pražské lokality. Občanská vybavenost je výborná: v okolí najdete základní i mateřskou školu, ordinace praktického lékaře, několik obchodů a restaurací, nákupní centrum, nedaleko se nachází Prokopské údolí a Přírodní park Radotínsko-Chuchelský háj. Dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovou a autobusovou dopravou PID. Tramvajová zastávka je ve vzdálenosti 500 m od domu.

Pokud hledáte krásné a pohodové bydlení s dobrou občanskou vybaveností a dostupností centra Prahy, neváhejte mě kontaktovat.



Robert Macho Reality

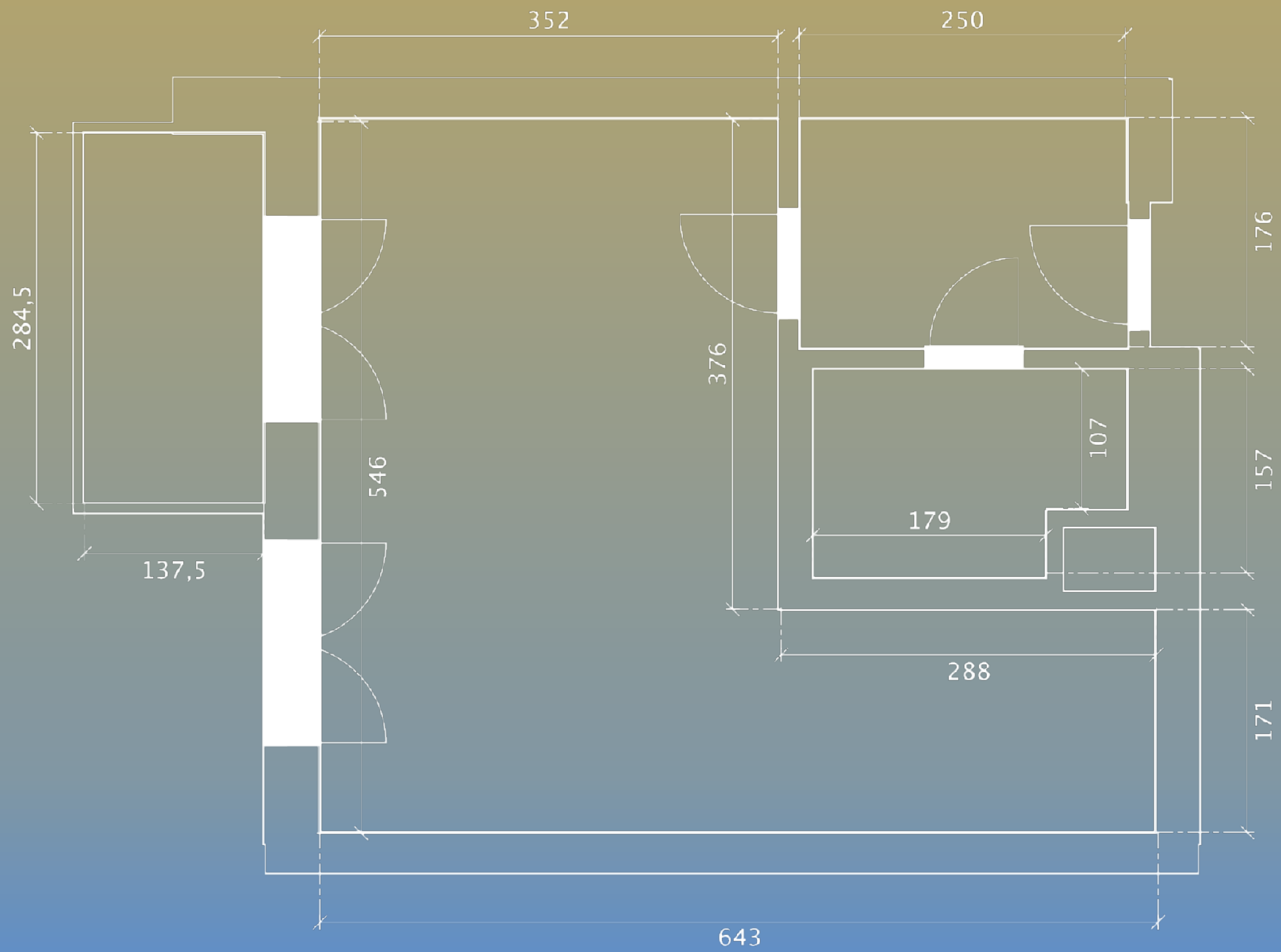
3D PŮDORYS



1	Chodba	4,56 m ²
2	Koupelna	3,57 m ²
3	Obývací pokoj + kk	24,37 m ²
4	Balkon	3,97 m ²



2D PŮDORYS





Robert Macho Reality

— GALERIE





Robert Macho Reality



— GALERIE



Robert Macho Realty

GALERIE





Robert Macho Realty



— GALERIE



Robert Macho Realty



— GALERIE



Robert Macho Reality

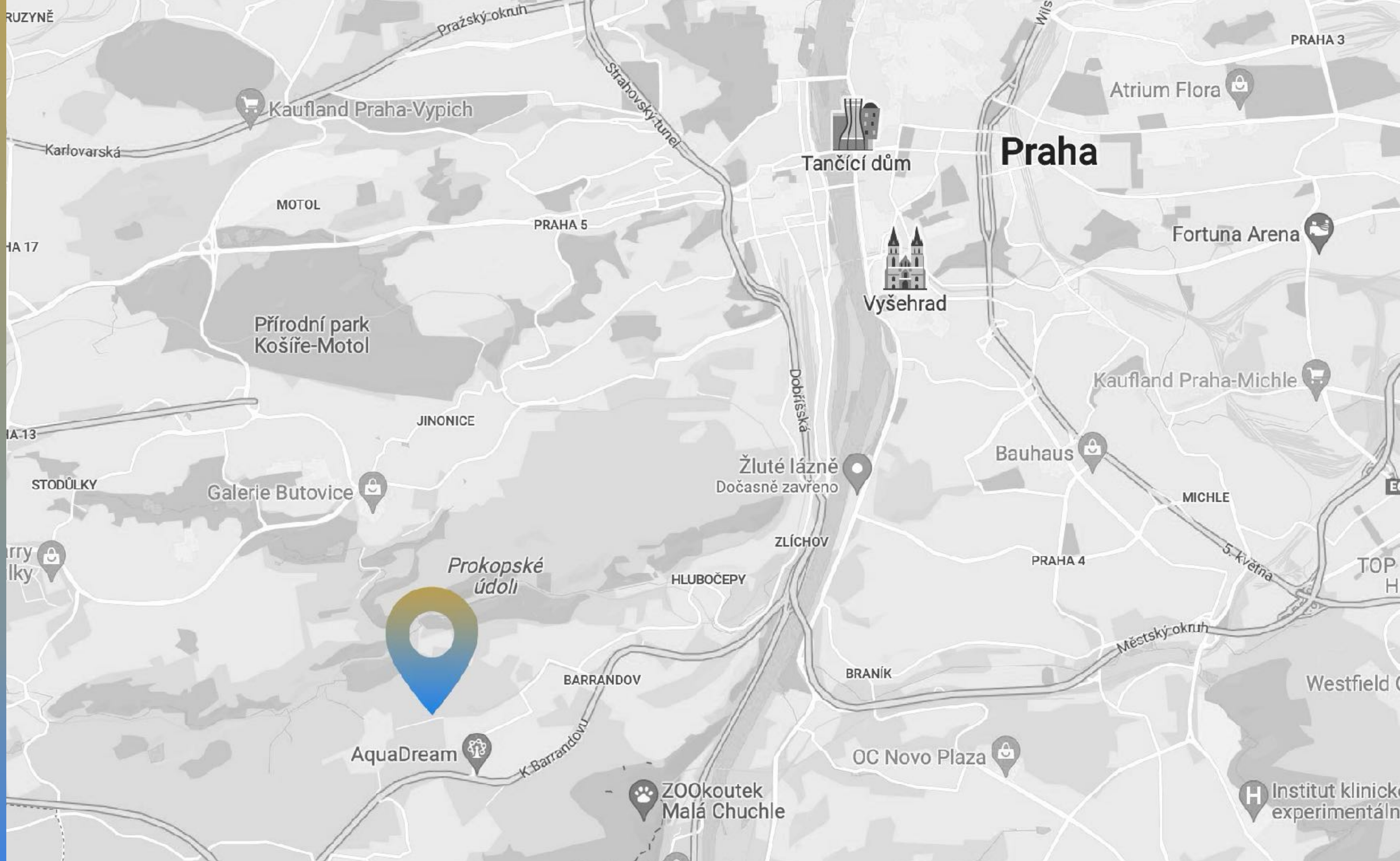
— GALERIE





Robert Macho Realty

LOKALITA





15 000 Kč/měs.

Vratná kauce ve výši dvou nájmů, provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Zúčtovatelné poplatky jsou 3 900 Kč, včetně spotřeby elektrické energie.



Robert Macho Reality

Robert Macho

Master of Real Estate

+420 775 572 535

reality@robertmacho.cz

www.robertmacho.cz

