



Robert Macho Reality

Byt 3+kk, 48 m²

Lhotecká, Mníšek pod Brdy



Robert Macho Reality

POPIS NEMOVITOSTI



Byt 3+kk, 48 m²

Exkluzivní nabídka prodeje bytové jednotky, která se nachází v cihlovém domě v oblíbené lokalitě Prahy-západ, v Mníšku pod Brdy, v ulici Lhotovská.

Bytová jednotka se nachází v 1.NP a má dispozici 3+kk, s užitnou plochou 48 m². Za vstupem do bytu je centrální chodba, z níž je přístupný obývací pokoj s kuchyňským koutem a praktickou spíží, ložnice, průchozí do dalšího pokoje, a také koupelna s vanou a toaletou.

Byt je velmi dobrém stavu, má vnitřní zateplení, okna jsou plastová, na podlahách plovoucí podlaha, dlažba a koberec. Vytápění zajišťují přímotopy, v koupelně je podlahové topení. Voda je z obecního zdroje, kanalizace je veřejná a elektřina má standardní napětí 230V a 400V. Samotný bytový dům prošel přibližně před třemi lety zateplením fasády. K dispozici je sklep o ploše 4 m². Parkování je možné před domem.

Město Mníšek pod Brdy leží v okrese Praha-západ, 27 km jihozápadně od Prahy na úpatí Brdského hřebene. Na kopci nad městem se nalézá barokní areál známého poutního místa Skalka. Pro své lesnaté okolí a dobrou dostupnost jihozápadní části Prahy je Mníšek pod Brdy oblíbenou sídelní adresou. Žije zde přibližně 6 tisíc obyvatel. Historické jádro města je městskou památkovou zónou.

Občanská vybavenost je výborná: základní škola, školka, praktický i zubní lékař, Albert, Billa, Penny market, pizzerie, cukrárna, kavárna, sportovní areál. Dopravní dostupnost Prahy na Smíchovské nádraží je vozem cca 20 minut nebo autobusem cca 30 minut.

Pokud hledáte bydlení ve vyhledávané lokalitě v blízkosti nádherné přírody, a s dobrou dostupností Prahy, je tato nabídka určena právě vám. Neváhejte a domluvte si prohlídku.



Robert Macho Realty

3D PŮDORYS

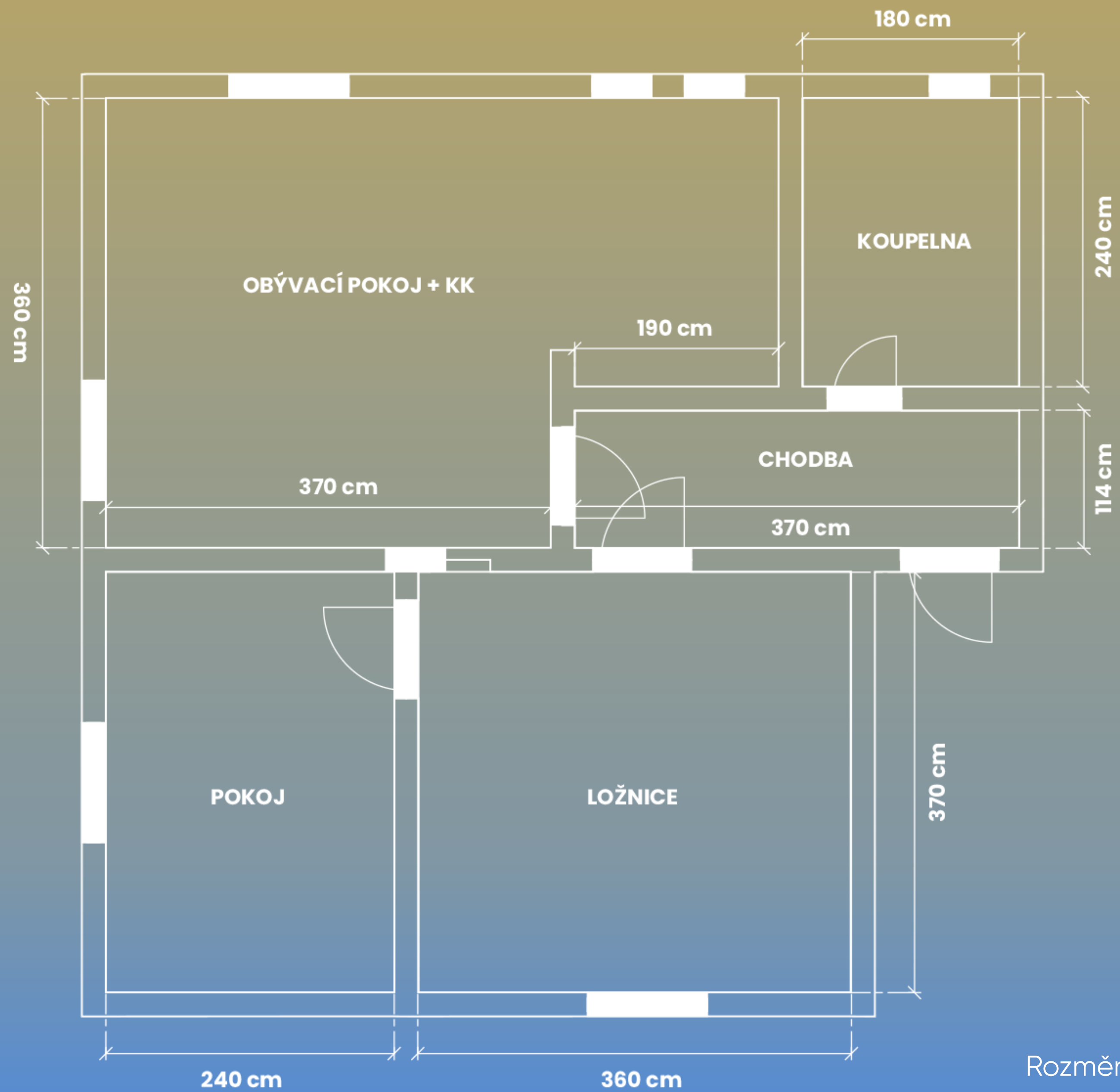


1	Chodba	4,20 m ²
2	Ložnice	13,30 m ²
3	Pokoj	8,90 m ²
4	Obývací pokoj + kk	17,30 m ²
5	Koupelna	4,30 m ²
Celkem		48,00 m²

Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



2D PŮDORYS



Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



Robert Macho Realty

— VIDEOPROHLÍDKA



Odkaz na videoprohlídku





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

VIZUALIZACE INTERIÉRU





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

VIZUALIZACE INTERIÉRU





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Realty



— INTERIÉR



Robert Macho Realty

INTERIÉR





Robert Macho Realty

VIZUALIZACE INTERIÉRU





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty



INTERIÉR



Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

INTERIÉR





Robert Macho Realty

INTERIÉR





Robert Macho Reality

VIZUALIZACE INTERIÉRU





Robert Macho Realty

— EXTERIÉR





Robert Macho Reality

— EXTERIÉR





Robert Macho Reality

— EXTERIÉR





Robert Macho Realty

EXTERIÉR





Robert Macho Realty

— EXTERIÉR





Robert Macho Realty

EXTERIÉR





Robert Macho Realty

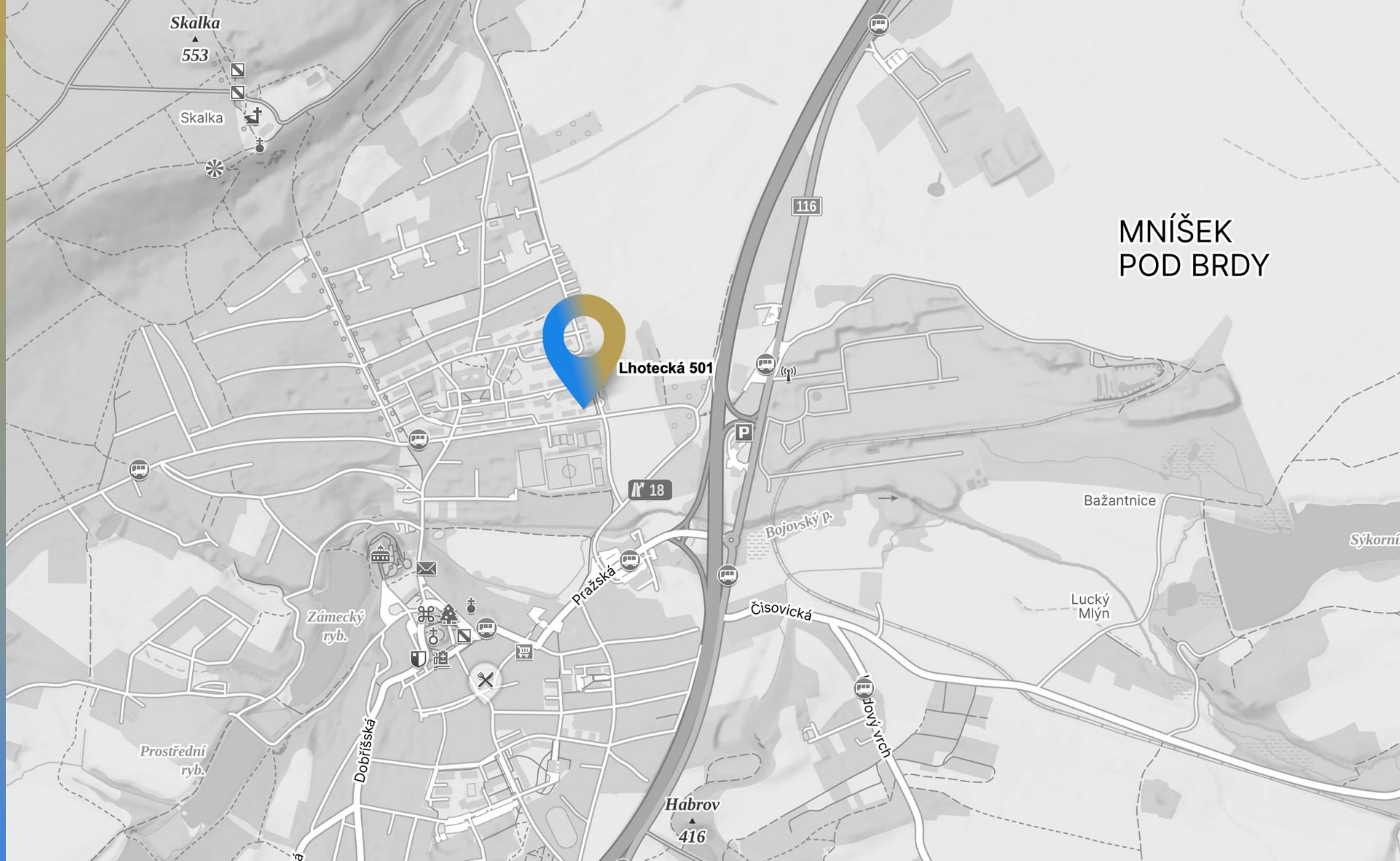
EXTERIÉR





Robert Macho Realty

LOKALITA



MNÍŠEK POD BRDY

Lhotecká 501

18

116

Habrov
416

Skalka
553

Skalka

Zámecký
ryb.

Prostřední
ryb.

Dobřívská

Pražská

Čisovická

Dobřívský vrch

Bojovský p.

Bažantnice

Lucký
Mlýn

Sýkorní



4 350 000 Kč

Cena je včetně realitního a právního servisu.

Kompletní financování Vám samozřejmě zajistíme. Neplatíte nám žádnou provizi, naše služby jsou pro kupující zcela zdarma!



Robert Macho Reality

Robert Macho

Master of Real Estate

+420 775 572 535

reality@robertmacho.cz

www.robertmacho.cz

