



Robert Macho Reality

Byt 3+kk, 85 m²

Kodaňská, Praha-Vršovice



Robert Macho Reality

POPIS NEMOVITOSTI



Luxusní domov v srdci Vršovic

Vítejte v pražských Vršovcích, v klidné ulici Kodaňská, kde pro vás mám ke koupi luxusní bytovou jednotku 3+kk, o užitné ploše 85 m². Byt je situovaný v 5. NP z celkem šesti, secesního bytové domu z roku 1910.

Za vstupními dveřmi vás uvítá elegantní chodba, z níž je přístupný velkoryse prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále samostatný dětský pokoj, koupelna s vanou a technická místnost. Za obývacím pokojem se nachází ložnice a z ní přístupná velká praktická šatna. Kuchyňský kout je opatřen špičkovou, plně vybavenou kuchyňskou linkou.

Váš nový domov prošel v roce 2020 kompletní a nákladnou rekonstrukcí s použitím jen těch nej kvalitnějších materiálů. Od výměny oken a dveří, včetně vchodových bezpečnostních, až po rozvody elektrika, vody a odpadů, vše je prakticky nové a v bezvadném stavu. Podlahy v pokojích jsou dubové, v koupelně a na chodbě je betonová stěrka. Topení zajišťuje elektrokotel v kombinaci s podlahovým vytápěním.

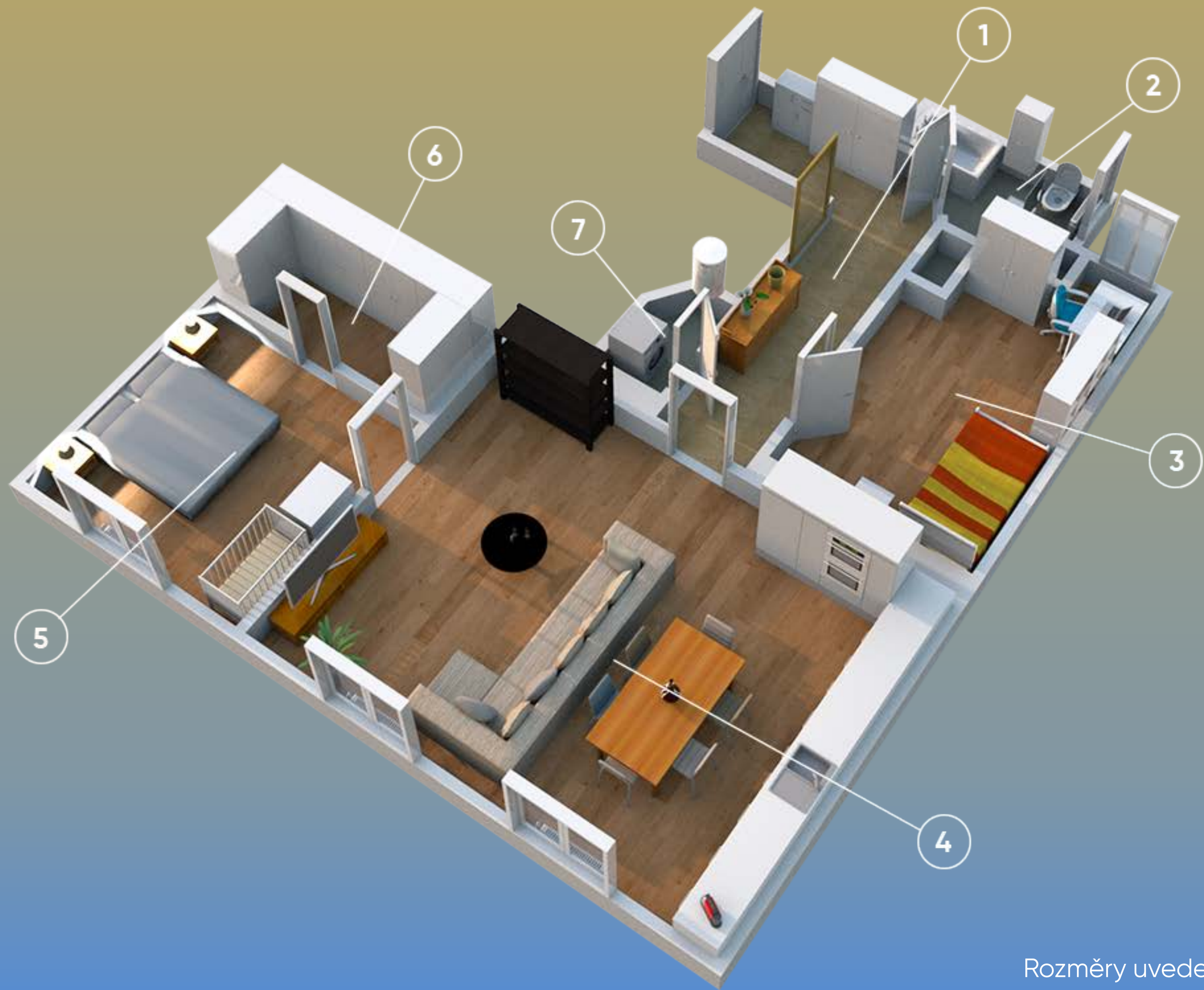
Prostorné, prosvětlené pokoje nabízejí nádherný výhled do věhlasných Heraldových sadů, které jsou od domu vzdáleny přibližně 200 m. Tichá ulice, klidná čtvrť a přesto jen kousek od pulzujícího centra Prahy – Vršovice žijí svým kouzlem, a najdete v nich vše, co ke spokojenému životu potřebujete.

Perfektní domov pro mladý pár nebo rodinu s dětmi, která hledá klid a komfort zároveň – domov, kde se snoubí historie s moderním stylem. Přijďte se přesvědčit sami.



Robert Macho Reality

3D PŮDORYS



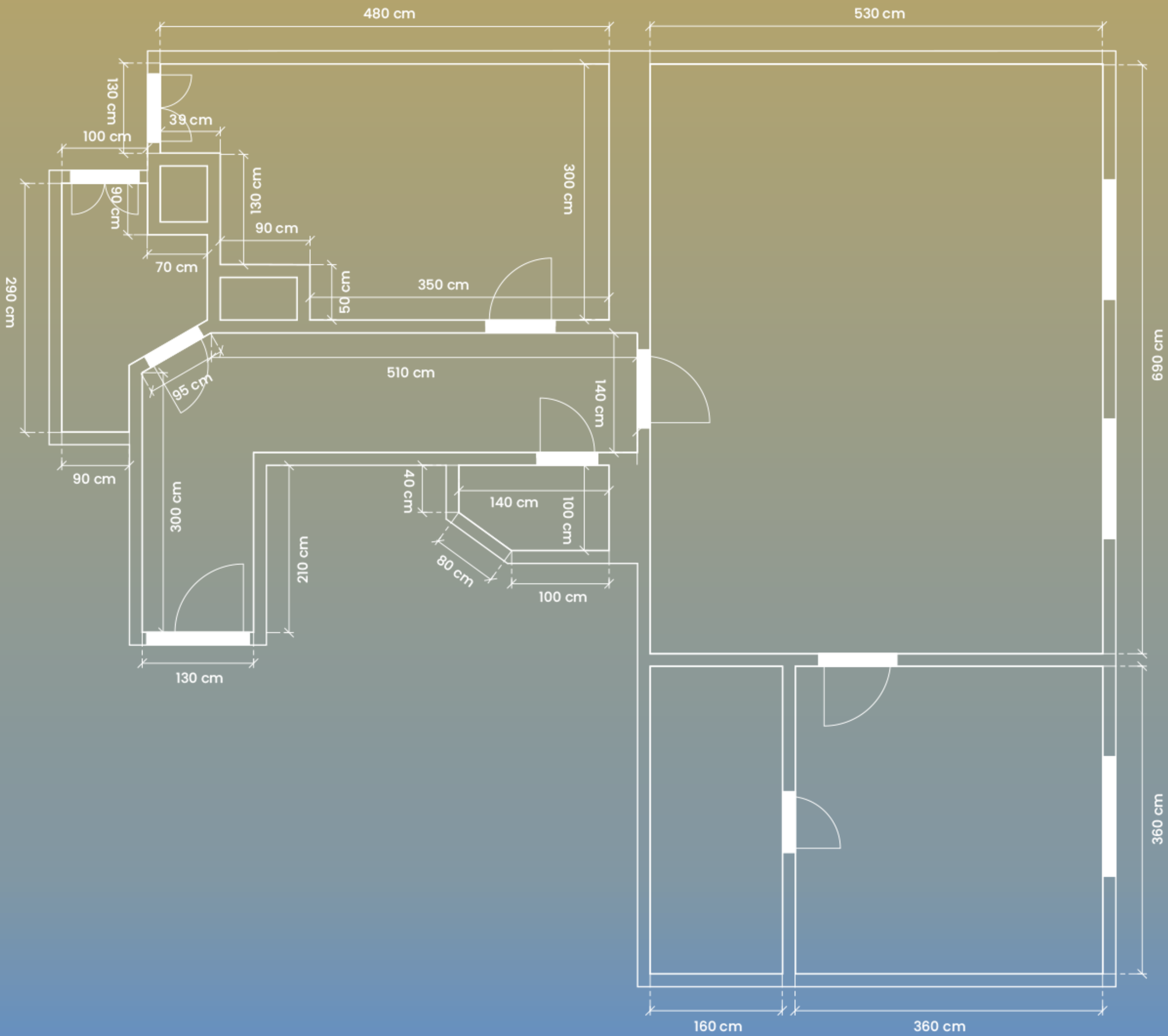
1	Chodba	10,70 m ²
2	Koupelna	3,60 m ²
3	Pokoj	13,70 m ²
4	Obývací pokoj + kk	36,60 m ²
5	Ložnice	12,90 m ²
6	Šatna	5,60 m ²
7	Komora	1,60 m ²

Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



Robert Macho Reality

2D PŮDORYS



Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



Robert Macho Reality

— VIDEOPROHLÍDKA



Odkaz na videoprohlídku





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— EXTERIÉR





Robert Macho Reality

— EXTERIÉR





Robert Macho Reality

— EXTERIÉR





Robert Macho Reality

— EXTERIÉR





Robert Macho Realty

LOKALITA





Robert Macho Reality

LOKALITA





Robert Macho Reality

LOKALITA





Robert Macho Reality

LOKALITA

(•) Náměstí Svatopluka Čecha

Divadlo (•)

(•) Sportovní hala

Heroldovy sady (•)

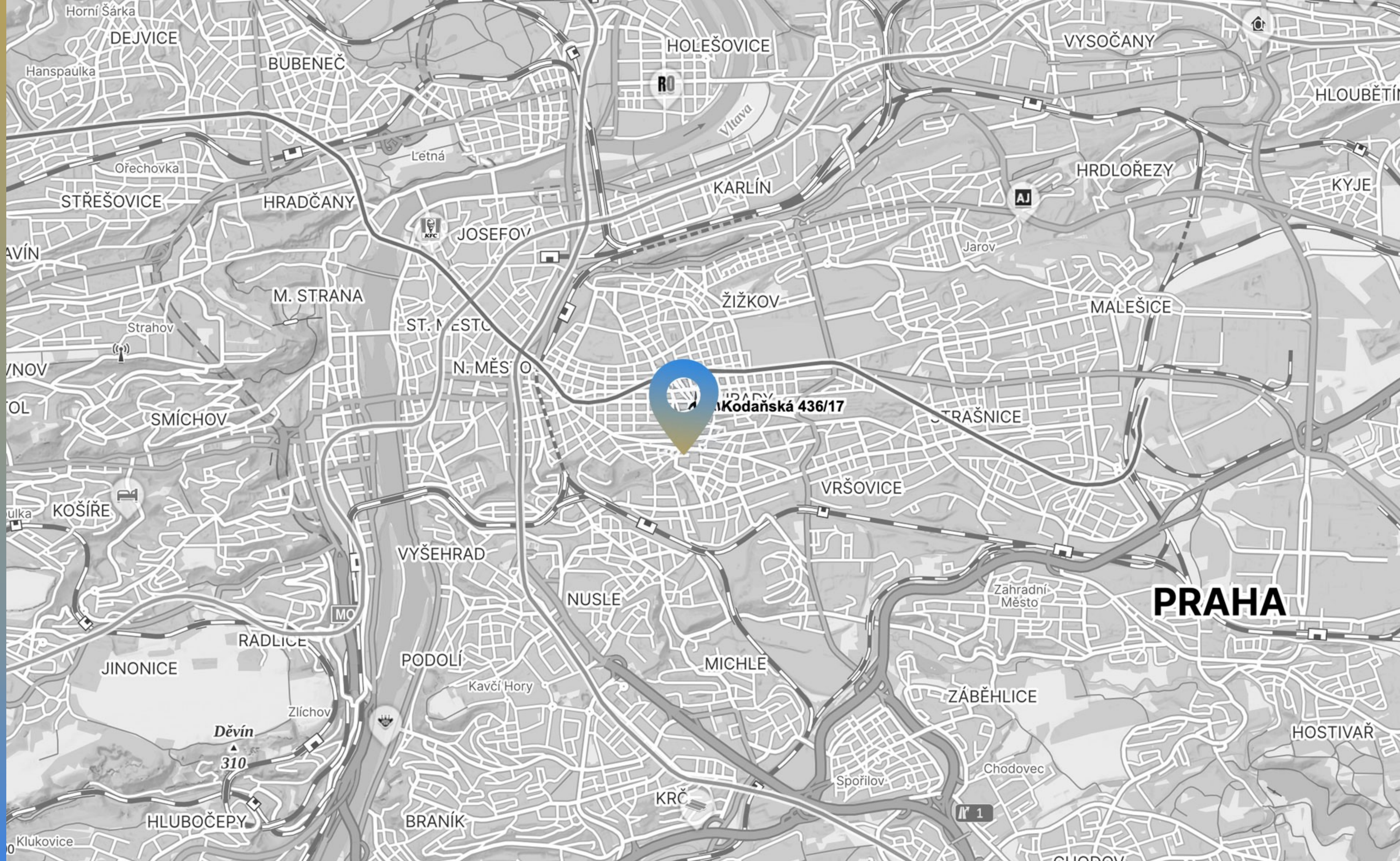
Byt na prodej (•)





Robert Macho Realty

LOKALITA





Robert Macho Reality

— CENA PRODEJE

15 450 000 Kč

Cena je včetně realitního a právního servisu.

Kompletní financování Vám samozřejmě zajistíme.

Neplatíte nám žádnou provizi, naše služby jsou pro kupující zcela zdarma!



Robert Macho Reality

Robert Macho

Master of Real Estate

+420 775 572 535

reality@robertmacho.cz

www.robertmacho.cz

