

— PRONÁJEM BYTU



Robert Macho Reality

**Byt 2+kk, 43 m<sup>2</sup>**

**Kettnerova, Praha, Stodůlky**





Robert Macho Realty

POPIS NEMOVITOSTI



# Byt 2+kk, 43 m<sup>2</sup>

Exkluzivní nabídka pronájmu rekonstruovaného bytu, který se nachází v 5.NP ze třinácti, v panelovém domě v ulici Kettnerova, v pražských Stodůlkách. Celková užitná plocha bytu včetně příslušenství je 43 m<sup>2</sup>.

Bytová jednotka je dispozičně řešená jako 2+kk. Ze vstupní chodby je přístupný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Kuchyňská linka je vybavena horkovzdušnou troubou, sklokeramickou deskou, lednicí a rychlovarnou konvicí.

Stav bytu je velmi dobrý, po rekonstrukci. Okna jsou plastová, podlahy plovoucí, v koupelně je dlažba. K dispozici je sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>. Možnost bezplatného parkování v okolí domu.

Lokalita nabízí vše, co ke spokojenému životu potřebujete: v okolí se nachází mateřské i základní školy, ordinace lékařů, nákupní centrum a další obchody a restaurace, dětská a sportovní hřiště apod.

Dopravní dostupnost centra Prahy je zajištěna v rámci systému PID. Zastávka metra a autobusu Luka se nachází 200 m od domu.

Ideální nabídka pohodového bydlení pro jednotlivce nebo pár.









Robert Macho Reality

— INTERIÉR







Robert Macho Reality

— INTERIÉR







Robert Macho Reality

— INTERIÉR







Robert Macho Reality

— INTERIÉR







Robert Macho Reality

— INTERIÉR







Robert Macho Reality

— INTERIÉR







Robert Macho Reality

— INTERIÉR







Robert Macho Realty

— INTERIÉR







Robert Macho Reality

— INTERIÉR







Robert Macho Reality

EXTERIÉR







Robert Macho Reality

EXTERIÉR







Robert Macho Reality

LOKALITA







Robert Macho Reality

— CENA PRONÁJMU

# 17 000 Kč/měs.

Zálohy na služby, teplo a vodu činí 3 400 Kč/měs. při dvou nájemnících. Elektřinu si nájemce převádí na sebe.

Vrátná kauce ve výši jednoho nájmu, provize RK ve výši jednoho nájmu.





Robert Macho Reality

## Robert Macho

Master of Real Estate

+420 775 572 535

reality@robertmacho.cz

www.robertmacho.cz

