

— PRONÁJEM BYTU



Robert Macho Reality

Byt 2+1, 51 m²

J. Foglara, Kladno - Kročehlavy



Robert Macho Reality

POPIS NEMOVITOSTI



Byt 2+1, 51 m²

Exkluzivní nabídka pronájmu pěkného bytu dispozičně řešeného jako 2+1 o celkové ploše 51 m², v klidné lokalitě ulice J. Foglara, v Kladně – Kročehlavech.

Bytová jednotka se nachází v panelovém domě, v 1. NP z jedenácti. Za vstupními dveřmi se nachází předsiň s chodbou, ze kterých je přístupný prostorný obývací pokoj, kuchyň, ložnice, koupelna s vanou a pračkou, samostatná toaleta a praktická komora. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s dřezem, plynovým sporákem s elektrickou troubou, digestoří a myčkou. V předsiňi jsou vestavěné skříně s velkým úložným prostorem, zrcadlo, praktický botník a lednice.

Bytová jednotka je v dobrém stavu, okna jsou plastová, v obývacím pokoji a ložnici je plovoucí podlaha, v ostatních místnostech velkoformátová keramická dlažba. Vytápění ústřední do radiátorů. K užívání je sklep o velikosti 2 m² a k dispozici je i společná kolárna v domě. Parkování je možné před domem.

V okolí je veškerá občanská vybavenost: několik mateřských a základních škol, základní umělecká škola, střední školy a střední odborná učiliště, fakulta ČVUT, poliklinika, supermarkety (Kaufland, Panny Market, Lidl, Billa, Norma, COOP, Tesco), obchody s různým zbožím, dětská hřiště, venkovní a vnitřní sportoviště apod.

Dopravní spojení zajišťuje několik autobusových linek MHD (zastávka 250 m od domu) a železnice.

Pokud hledáte pohodové bydlení v místě s výbornou občanskou vybaveností, neváhejte mě kontaktovat. Byt je k ihned k dispozici.



1	Předsíň	3,10 m ²
2	Chodba	5,50 m ²
3	Obývací pokoj	15,60 m ²
4	Kuchyň	9,10 m ²
5	Koupelna	2,00 m ²
6	WC	0,80 m ²
7	Ložnice	12,70 m ²
8	Komora	1,70 m ²

Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

VIZUALIZACE





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

VIZUALIZACE





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

INTERIÉR





Robert Macho Realty



— INTERIÉR



Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

INTERIÉR





Robert Macho Reality

EXTERIÉR





Robert Macho Reality

EXTERIÉR





Robert Macho Realty

LOKALITA





Robert Macho Reality

— CENA PRONÁJMU

14 900 Kč/měs.

Poplatky jsou 2 076 Kč/měs., plyn 300 Kč/měs., elektřina 800 Kč/měs.
Vratná kauce ve výši jednoho nájmu, provize RK ve výši jednoho nájmu.



Robert Macho Reality

Kamila Brabencová

Realitní specialista

+420 608 042 828

reality@kamilabrabencova.cz

www.kamilabrabencova.cz