

— PRONÁJEM BYTU



Robert Macho Reality

Byt 1+1, 29 m²

Chudenická, Praha - Hostivař



Robert Macho Reality

POPIS NEMOVITOSTI



Byt 1+1, 29 m²

Exkluzivní nabídka pronájmu pěkného slunného bytu dispozičně řešeného jako 1+1 o celkové ploše 29 m², v oblíbené lokalitě pražské Hostivaře.

Bytová jednotka se nachází v 8. NP z devíti panelového domu. Za vstupními dveřmi se nachází předsiň, ze které je možné vstoupit do koupelny se sprchovým koutem a toaletou, a dále do prostorného obývací pokoje, na který navazuje kuchyň. Moderní kuchyňská linka je vybavena horkovzdušnou troubou, sklokeramickou deskou, lednicí s mrazákem.

Byt se nabízí zařízený zakázkovým nábytkem. Nájemníkům bude k dispozici rozkládací gauč s úložným prostorem, postel s velký, úložným prostorem a šupletem, jídelní stůl se židlemi, skříň v obývacím pokoji a další vestavěná skříň v předsíni, kde se nachází i pračka.

Bytová jednotka je ve velmi dobrém stavu, okna jsou plastová, podlaha plovoucí a dlažba. Vytápění ústřední do radiátorů. K užívání je sklep o velikosti 3 m². Parkoviště před domem.

V místě je výborná občanská vybavenost: základní škola, mateřské školy, ordinace lékařů, obchod Norma, restaurace. V docházkové vzdálenosti (cca 2 minuty) náměstí Přátelství, kde se nachází supermarket Albert, italská restaurace Teodoro, Bonsai restaurant & Sushi, vinotéka, večerka, beauty salon, trafika, plavecký bazén, fitness. Na sídlišti je několik sportovních a dětských hřišť. Nedaleko se nachází SB fitness centrum s bowlingem a plavecký bazén Jedenáctka, nová cyklostezka, Hostivařská přehrada, lesopark apod.

Dopravní dostupnost zajišťuje PID – autobusová doprava na metro A, B i C, zastávka ve vzdálenosti přibližně 250 m od domu. Dámy by mohlo zaujmout přímé spojení autobusem (16 minut) do centra Westfield Chodov.

Pokud hledáte krásné bydlení v blízkosti přírody, a přitom s výbornou dostupností centra Prahy, je tato nabídka určena právě vám.



3D PŮDORYS

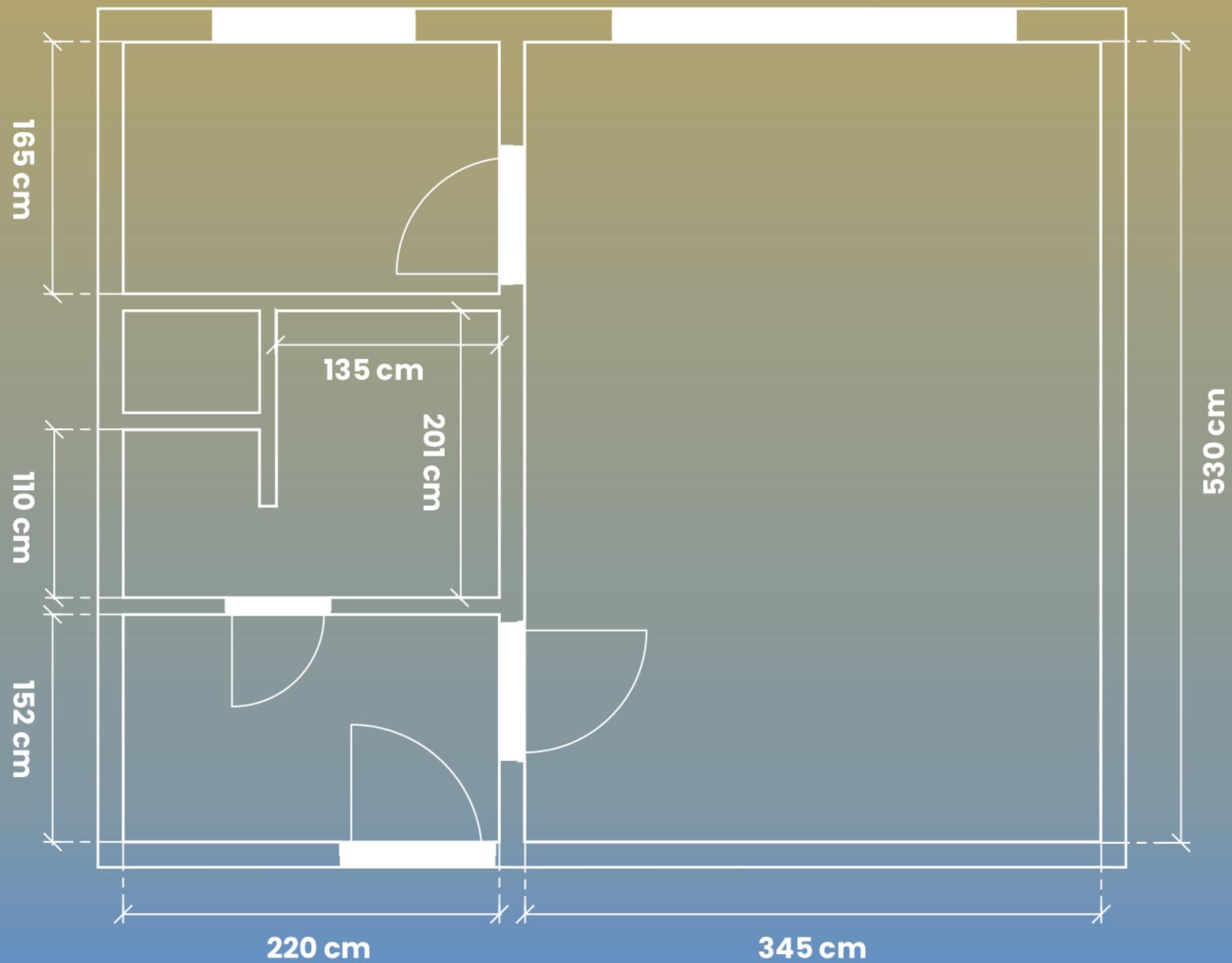


1	Předsíň	3,40 m ²
2	Koupelna + WC	3,40 m ²
3	Obývací pokoj	18,30 m ²
5	Kuchyň	3,70 m ²

Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



2D PŮDORYS



Rozměry uvedené v půdorysech jsou pouze orientační.



Robert Macho Reality

INTERIÉR





Robert Macho Reality

INTERIÉR





Robert Macho Reality



INTERIÉR



Robert Macho Reality

INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Realty

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR





Robert Macho Reality

— INTERIÉR



1125 kg
15 osob



TENTO VYTAH
NELOUŽÍ
K EVAKUACI OSOB
PŘI POŽÁRU





Robert Macho Realty

EXTERIÉR





Robert Macho Realty

EXTERIÉR





Robert Macho Realty

LOKALITA





Robert Macho Reality

— CENA PRONÁJMU

15 900 Kč/měs.

Poplatky jsou 3 862 Kč/měs., vč. elektřiny. Vratná kauce ve výši dvou nájmu, provize RK ve výši jednoho nájmu.



Robert Macho Reality

Kamila Brabencová

Realitní specialista

+420 608 042 828

reality@kamilabrabencova.cz

www.kamilabrabencova.cz